

### ***Aanvang der werken:***

- De aanvang der werken gebeurt pas nadat wij in het bezit zijn van een bestelbon of onze offerte voor akkoord is teruggestuurd.
- Wanneer bij aanvang der werken geen schriftelijke bevestiging is ontvangen gaan wij ervan uit dat u onze offerte stilzwijgend in al haar voorwaarden voor akkoord aanvaardt.
- Andere voorwaarden na het maken van onze offerte en die pas verschijnen in jullie bestelbon die jullie ons overmaken na het opstellen van onze offerte, worden als onbestaand beschouwd.
- Na het ondertekenen van onze offerte of de bestelbon zullen meerwerken in regie worden verrekend.

### ***Betalingsvoorwaarden:***

30 dagen na factuurdatum, netto

Bij laattijdige betaling vanaf de dag volgend op de vervaldag zijn van rechtswege en zonder ingebrekestelling verwijntresten verschuldigd tegen de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties bepaalde intrestvoet met een minimum van 120,00€.

Wij aanvaarden geen inhoudingen op onze facturen voor waarborg of garantie. Het materiaal dat op de werf geleverd wordt, is in huur en blijft onze volledige eigendom. Het betreft werken van tijdelijke aard die niets te maken hebben met een voorlopige of definitieve oplevering ten opzichte van uw klant.

**Wanneer u door onze kredietverzekeraar niet kredietwaardig wordt beschouwd, behouden wij het ons recht voor aanvang der werken een voorschot van 35% op het volledige bedrag te vragen.**

Bovenvermelde prijzen zijn geldig tot 3 maanden na offertedatum.

Instructienota aan de werkgever die de stellingen gebruikt of zal laten gebruiken – minimale eis.

**Enkel opgeleide werknemers mogen werken uitvoeren op een stelling (K.B.31-08-2005)**

### ***Maximum toegelaten belasting:***

- 400 kg/m<sup>2</sup> per stellingveld gelijkmatig verdeeld (tenzij anders vermeld op het betredingslabel).
- Max.2 werkvloeren belast. (2e werkvloer 50% belast)

### ***Voorzieningen:***

- Het aantal werkvloeren zoals vermeld hierboven met dubbele rugleuning en kantplanken aan de buitenzijde op alle verdiepingen. (Eventuele dubbele leuning en kantplank aan de binnenzijde kunnen bijgeplaatst worden mits toeslag).
- Laddertoegangen
- Wij verankeren de stelling d.m.v. plug en ankerbout in de voeg van de gevel, herstellingen van boorgaten zijn ten uwe laste.
- Deze worden zo geplaatst dat zij hoofdzakelijk belast worden op trek of druk.
- Conform de Europese norm EN 12811-1 (werkvloer belast aan 100% van de toelaatbare belasting). Deze belasting staat vermeld op het betredingslabel.

- Alle stellingonderdelen worden door onze zorgen eenmalig gemonteerd, veranderingen/herstellingen worden op uw verzoek op regiebasis uitgevoerd.

### **Concept stelling:**

- Wij rekenen op een vlakke en horizontale ondergrond die sterk genoeg is om het eigen gewicht van de stelling , vermeerderd met de nuttige belasting te dragen.
- Wij gaan ervan uit dat wij met onze vrachtwagen tot aan de bouwplaats kunnen geraken.
- Extra voorzieningen voor lastspreiding zijn niet in onze prijs inbegrepen.
- Indien om praktische redenen de tussenafstand tussen de werkvloer en de werkoppervlakte meer bedraagt dan 25cm , is iedereen verplicht individuele beschermingsmiddelen te gebruiken ( zie ARAB).
- Als op een dak wordt aangevangen bij het bouwen van een stelling , is onze firma niet verantwoordelijk voor eventuele schade aan daken e.d. die hieruit kan voortkomen (de klant dient bescherming te voorzien)
- De prijs van een tekening en/of berekeningsnota is niet inbegrepen in bovenstaande prijs.
- Indien de opdrachtgever alsnog een tekening en/of berekening wenst kan deze op aanvraag en tegen betaling aangeleverd worden. De prijs en duurtijd van deze tekening en/of berekening is afhankelijk van de complexiteit en de grote van de stelling.
- De prijs van een keuring door een externe organisme is niet in bovenvermelde prijs inbegrepen , tenzij anders vermeld (zie nota).
- **Elke wijziging aan onze stellingconstructie is zonder voorafgaandelijk schriftelijke toestemming verboden.**
- Montage en demontage zijn gebaseerd op normale werktijden van maandag tot vrijdag gedurende 8 uur aaneengesloten.
- Beschadigde , ernstig vervuilde en ontbrekende materialen worden aan u in rekening gebracht , dit volgens de huidige tarieven.
- Bij het wegnemen van de verankeringen zonder schriftelijke toestemming van de firma JKM bent u zelf verantwoordelijk voor de eventuele gevolgen.

### **Door u diensten te voorzien:**

- Goede toegankelijkheid voor onze monteurs en vrachtwagens.
- U dient in bezit te zijn van alle vereiste vergunningen en toelatingen administratief en privé zowel voor het lossen en laden , tijdelijk stockeren van de onderdelen als het monteren en demonteren van de stelling.
- U dient tevens te zorgen voor het plaatsen van de afsluiting , verlichting , signalisatie en dergelijke volgens de plaatselijke politie verordening of de bedrijfsreglementering. (Enkel indien nodig blijkt)
- Voldoende stapelplaats voor lossen of laden van materialen in de onmiddellijke nabijheid van de werken.
- Voldoende plaats voor het plaatsen van de stelling en vrij van obstakels.
- Eventuele kraanhulp zowel bij montage en demontage van de stelling.
- Vrije parkeerruimte t.h.v. de stellingen tijdens de montage / demontage van de stelling.
- ABR-polis waarin alle werkzaamheden en materialen van JKM bvba mee verzekerd zijn.
- De bewaking van onze structuren en materialen is gedurende de gehele huurperiode ten uwen laste , hierdoor bent u verantwoordelijk voor het onderhoud en periodieke controles conform de artikels van het arab 444 en 456.

**Belangrijk:**

- Afscherming met wind vangende onderdelen is niet toegestaan , tenzij anders vermeld op de betredingslabel.
- Hijsen aan de stellingonderdelen is enkel toegestaan mits schriftelijke toestemming van de stellingbouwer.
- De nuttige overlast.
- Indien de stelling voorzien is van netten van JKM bvba, dienen bij stormweer of hevige wind de nodige maatregelen getroffen te worden om eventuele schade te voorkomen. De klant dient de netten op te rollen of te verwijderen. Bij het niet opvolgen van deze richtlijnen kan JKM niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele schade.
- Indien JKM bvba netten dient te plaatsen aan de stelling , zal bij beschadiging of loskomen na de 1e montage de herbevestiging en/of herstelling aan de opdrachtgever doorgerekend worden.
- Indien de klant zelf netten of zeilen wil aanbrengen aan de stellingen, dient hij hiervoor eerst schriftelijke toestemming te vragen aan JKM bvba Het plaatsen van extra verankeringen zal verrekend worden aan het regietarief (zie regietarieven).

**Regietarieven:**

Tarief per man per uur	Excl. Materiaal	Incl. materiaal
Normale werktijden van 07.00 uur tot 15.30 uur	42,00 EURO	50,00 EURO
Buiten normale werkuren	63,00 EURO	72,50 EURO
Zaterdagwerk	63,00 EURO	72,50 EURO
Zon –en feestdagen	84,00 EURO	95,00 EURO

De bijkomende huur wordt verrekend aan 10% van de montageprijs.

**Deze prijzen zijn exclusief reiskosten en transportkosten.**

**Betreden van de stelling:**

- De stelling mag enkel betreden worden als deze voorzien is van een goedgekeurde betredingslabel.
- De gebruiker voert een visuele controle uit op de volledige stellingconstructie.
- De stelling word enkel betreden via de voorziene toegangsmiddelen . Deze dienen ten allen tijden vrij te blijven.
- Bij het beklimmen van een ladder mag er geen materiaal in de handen gedragen worden en de ladder wordt steeds vastgenomen bij de laddersporten.

**Risico bij weersomstandigheden:**

- Bij storm en onweer dient de opdrachtgever of de gebruiker er voor te zorgen dat eventuele afdeknetten of zeilen opgerold en/of verwijderd worden.
- De stelling mag slechts worden gebruikt wanneer de weersomstandigheden de veiligheid en de gezondheid van de gebruikers niet in gevaar brengt.

***Controle van de stelling door de gebruiker:***

- Na extreme weersomstandigheden.
- Bij gewijzigde omgevingsfactoren (graafwerken , verkeer en andere).
- Bij belangrijke belasting toename (straalgrind, afbraakpuin en andere).
- De gebruiker is verantwoordelijk voor het onderhoud en eventuele periodieke controles.

***Wijziging van de stellingsconstructie:***

- Wijzigingen aan de bestaande stellingen mogen enkel uitgevoerd worden door het bedrijf die de stelling heeft gemonteerd.
- Leuning, kantplanken en vloeren mogen niet verwijderd of verplaatst worden.

***Voorkomen van vallende voorwerpen:***

- Na het beëindigen van de werkzaamheden dienen de stellingsvloeren vrij te worden gemaakt van alle losliggend materiaal (steenpuin, bepleistering, metalen onderdelen, enz. .... ).

***Afmelden van de stelling:***

- De stellingonderdelen dienen voor aanvang van de demontage door de opdrachtgever en/of gebruiker schoongemaakt te worden en volledig gezuiverd van alle stoffen, steenpuin, straalgrind, verven, bepleistering, enz..... ).
- **Afmelden van stelling gebeurt schriftelijk.**

***Gebruik van de stelling:***

- Na extreme weersomstandigheden.
- De stelling mag enkel gebruikt worden door personen die een opleiding hebben ontvangen die hen in staat stelt de kennis en vaardigheden te verwerven die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van hun werk tijdens het gebruik van de stelling.
- Bij vaststelling van een niet conforme stellingconstructie moet de betredingslabel weggenomen worden, de stellingbouwer op de hoogte worden gebracht en de werken op de stelling worden stilgelegd en moet de toegang tot de stelling met materiële middelen verhinderd worden.

***Orderbehandeling:***

- Bestellingen vinden plaats per fax of per e-mail : [jkmbvba@hotmail.com](mailto:jkmbvba@hotmail.com)
- Opdrachten/bestellingen worden ten allen tijden schriftelijk bevestigd en ondertekend per fax aan ons terug gezonden.
- Ieder afmelding van de stelling dient schriftelijk te gebeuren.



## ALGEMENE VOORWAARDEN

Vertrouwende U hiermede een gunstige aanbieding te hebben gedaan, zien wij Uw reactie met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

Klant

C. Van Kastel  
Zaakvoerder JKM BVBA

Voor akkoord

0478 11 80 65

**Gelieve Uw bestellingen minimum 3 à 4 dagen voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk te melden i.v.m. de coördinatie van onze planning (idem voor de aanpassingen, demontages, enz. van Uw stellingen) !!!!!**